

Ved generalforsamlingen havde jeg tænkt at ville aflægge nedennævnte årsberetning. I får den nu på tryk, så I kan læse den i stedet.

Årsberetning for foreningen Andelslandslandsbyen Nyvang 2019 til medio 2020.

Denne årsberetning bliver markant anderledes, end dem som jeg har skrevet i den tid, hvor jeg har været formand, og det på trods af, at der i årenes løb er sket mange ændringer på Nyvang.

Overordnet set har det været et travlt år med mange nye tiltag i 2019, og så kom Covid-19 og ændrede på alle planer for 2020.

Jeg vil prøve at begrænse mig, så I ikke bliver alt for trætte af at høre om de mange ting, der er sket.

Økonomi

Det stod hurtigt klart i 2019, at vores økonomi var udfordret. Vi havde for store udgifter i forhold til indtægter, og det kan ingen jo leve med. Det førte til, at vi fik et lån på 3 mill. af Holbæk Kommune for at kunne udvikle Nyvang i stedet for at afvikle. Tak til Holbæk Kommune for denne store håndsrækning. Alternativet havde i yderste konsekvens været, at Nyvang måtte dreje nøglen om for sidste gang.

Personalemæssigt skete der også en del ændringer i løbet af året, hvilket jeg vender tilbage til.

Der var stor fokus på handlen i vores forretninger og i den nye museumsbutik, og den store fokus gav gode resultater. Vi øgede vores indtjening.

Traditionelle arrangementer.

Vi kæmpede sidste år med at få vores gæster så hurtigt ind som muligt på de store dage, bl.a. ved at øge billetsalget på forhånd.

Vi havde swapmeet og besættelsesarrangement, som vi har holdt i mange år, men efterfølgende skulle det som bekendt vise sig, at det ikke er en selvfølge, at vi kan have den slag arrangementer.

Andre arrangementer.

Vi deltog i Historiske dage i marts 2019 Det var frivillige fra Brugsen og PR-lauget, der stod for dette. Vi holdt førstehjælpskursus for interesserede i foråret 2019. Der var flere foredrag i forsamlingshuset i foråret alle med meget stor deltagelse. Foredrag havde vi også i vinteren 2020, men denne gang afholdt vi dem i vores nye mødesal, hvor vi kan være flere.

Skvulp

Vi var med på Skvulp i 2019, og der var lagt op til, at vi naturligvis også var med i 2020. Det skulle som bekendt vise sig ikke at være tilfældet som følge af Covid-19. Vores direktør gik med fine planer om, hvordan vi endnu bedre kunne repræsentere os på Skvulp i 2020, men de planer må nu gemmes til 2021, hvor vi håber, at det igen er muligt at gennemføre Skvulp, men det afhænger som bekendt af covid-19.

Filmoptagelser m.v.

I 2019 deltog Nyvang i flere filmoptagelser, og vi har i stor stil udlejet udstyr til diverse Tv-stationer og lagt kulisser til flere udsendelser. Det giver penge i kassen.

”Golf-handicapbiler”

Vi fik to elektriske biler, der nu bruges til dårligt gående gæster, der således også kan komme rundt og se hele vores store område.

Det er et godt tiltag, og vi takker Ældrerådet og Handicaprådet for støtte til indkøb af bilerne.

Farlig Ungdom

Endnu en gang afviklede vi arrangementet Farligt Ungdom i juni 2019. Det blev ikke nogen succes økonomisk mildt sagt, og det blev ikke gentaget i 2020, men måske genopstår det på et senere tidspunkt i en eller anden form og med et andet navn, der siger mere om arrangementet.

Liv i landsbyen

Det var sygeplejerskelaugget, der tog initiativ til dette arrangement, der i sin enkelthed går ud på, at en gruppe frivillige går rundt mellem publikum og spiller forskellige optrin. Det har virket rigtig godt, og det bliver også gentaget i 2020.

Sommerferiearrangement 2019

Der var gang i sommerferiearrangementet i 2019, men det blev totalt slået af det i 2020, der blev afviklet på en måde, så vi ikke brugte så meget personale på opgaven.

Teatertur august

130 frivillige overværede en hylende morsom forestilling i Holbæk Museums gård. Det er på kanten af at være en tradition, og vi lavede et lignende arrangement i august 2020. Det blev også en sjov aften, hvor Sparekassen Sjælland/Fyn sponserede vin til velkomsten – tak for det.

Forretningsgaden

I flere år har vi talt om nye forretninger i "Østergade" – forretningsgaden, og det talte vi også om i 2019, hvor der blev sat vinduer i, malet facader m.v. Det pyntede gevaldigt, men det blev naturligvis fuldendt, da forretningerne åbnede i 2020.

Det har været et kæmpearbejde at lave de to forretninger og det nye sygehus, og der skal lyde en stor tak til de frivillige, der har løftet en stor indsats, der vel nok var ved at tage de sidste kræfter ud af de forskellige. Resultatet er blevet hamrende flot, og det roses af alle besøgende, da lokalerne var klar til åbningen den 9. juni i år.

De store arrangementer i efteråret 2019

Høstmarkedet gik rigtig fint med flere gæster end tidligere, og vi slog publikumsrekord og omsætningsrekord ved julemarkedet, hvor vi havde omkring 12000 gæster. Det var helt forrygende!

Personale

Personalemæssigt skete der store udskiftninger i løbet af 2019, idet vi tog afsked med Rikke, Simone, Pia og Line.

Sidst på året havde vi endnu en udskiftning af personale, idet vores bogholder blev bortvist efter det blev opdaget, at der var taget kontanter af vores indtjening på julemarkedet. En helt igennem kedelig sag, hvor frivillige har tjent penge til Nyvang, der så efterfølgende er forsvundet op i den blå luft. Sagen er anmeldt til politiet, og vi kender ikke sagens endelige udfald.

Også i 2020 har der været udskiftning af personale, idet Michael Rytgåen valgte at opsige sin stilling pr. 1. juli.

Susanne, der har styret Madam Blå, valgte at opsige sin stilling, og hun er formelt ansat til 1. september i år.

Der skal lyde en stor tak for indsatsen til alle vores tidligere medarbejdere med en enkelt undtagelse, som anført ovenfor.

For at styrke kendskabet til Nyvang blev Pernille Aabo ansat i slutningen af 2019. Pernille står for vores markedsføring for at styrke kendskabet til Nyvang udover Holbæk, herunder også for opdateringer m.v. på sociale medier, kontakt til busselskaber m.v.

Angelina er ansat i administrationen til at understøtte bl.a. Pernille.

Der er ansat en ny medarbejder, Anders, i stedet for Michael.

I Madam Blå har Jeanette styret Madam Blå.

Der er ændret på menukortet i forhold til tidligere, og det har betydet en væsentlig større indtjening. Madam Blå har givet underskud i flere år, og det giver jo ingen mening, at der tjenes penge på frikadeller og dejligt bagerbrød m.v., hvis alle pengene skal gå til at dække et underskud et andet sted.

Vi er inde i en spændende udvikling

I flere år har det været et ønske, at vi fik mulighed for at stå som ejer af bygninger og areal i Andelslandsbyen. Indtil nu har det været Holbæk Kommune, der stod som ejer, og der er alt mulig grund til at være taknemmelig over for den støtte og hjælp, som vi har fået fra det politiske og administrative system i kommunen.

I januar lykkedes det formelt at overtage bygninger og areal fra Holbæk Kommune. Vi står nu som ejere af Andelslandsbyen Nyvang. Der er naturligvis lavet den klausul, at hvis vi af en helt utænkelig grund skulle ønske at nedlægge Nyvang, så skal jord og bygninger tilbageskødes til Holbæk Kommune.

Sagen er behandlet i Udvalget for Kultur og Fritid, Økonomiudvalget og senest i kommunalbestyrelsen, hvor der alle steder var fuld opbakning til Nyvangs overtagelse.

Hvorfor skulle vi overtage

Fordelen ved, at vi nu står som ejer af Nyvang er, at det er lettere at få fonde interesseret i at støtte os, når det er "os" og ikke kommunen, der ejer området. Det har heddet sig, at kommunen skulle holde bygningerne ved lige, men i praksis så har det været Nyvang, der har stået for dette arbejde og for betalingen af det.

Administrationsbygningen ejes af Holbæk Kommune

Undtagelsen er administrationsbygningen, hvor Midtsjællands Museum også holder til. Den bygning er nu forsynet med den nyeste varmeteknologi, og taget er isoleret. Det er Holbæk Kommune, der har stået for dette.

Som bekendt flyttede Nyvangs administration ind på første sal i bygningen. Der har været afholdt frivilligmøder i det store fine mødelokale på første sal. Det fungerer fint.

Hvad skal der så ske med hovedbygningen

Som så meget andet, så handler det om at kunne skaffe penge til ombygningen. Tanken er, at vi skal have bygningen tilbage til den oprindelige proprietærgård med flotte stuer, bibliotek m.v.

På sigt forestiller vores direktør, at vi kan udleje lokalerne til bryllupper og andre festligheder, hvor bygningen og haven vil danne en flot ramme om et sådant arrangement.

Første salen skal bruges til vores frivillige til møder og andre arrangementer for de forskellige laug. Der er lavet rigtig gode lokaler deroppe til at understøtte bl.a. frivilliglauget.

Stakladen og den røde lade

Vi fik 200.000 kr. af Holbæk Kommune til nyt tag på stakladen, og det er også meget nødvendigt.

Der arbejdes med en arkitekt omkring den røde lade, der forventes isoleret og på sigt kan bruges til store arrangementer. Vi er så mange frivillige, så vi rent faktisk ikke har lokaler,

hvor vi kan være i alle sammen på en gang, eks. til en generalforsamling. Det får vi mulighed for, når den røde lade er færdig.

Det er også her, at vi i fremtiden kan holde julemarked, så vi slipper for de hvide telte. Ja, der opstår en masse muligheder, når den røde lade er istandsat.

I forbindelse med istandsættelsen skal der søges penge fra fonde, og her vil det forhåbentlig hjælpe, at vi har overtaget bygninger og jord selv.

Vi er sluppet af med en gæld på 6 millioner

Arbejdsmarkedets Feriefond gav tilbage i 2006 penge til opførelsen af Skt. Stefans kirke. Det hed sig dengang, at vi ikke skulle betale pengene tilbage, men den melding er senere trukket i land. Det vil rent faktisk ikke være lovligt, hvis staten uden videre gav penge ud på den måde. Vi er dog sluppet med at skulle betale 660.000 tilbage på meget lempelige vilkår. Det betyder også, at vi ikke har nær så stor en gæld, når fondene spørger ind til dette. Det kommer vi forhåbentlig hurtigt til at mærke fordelene ved.

Covid-19

Alt blev ændret, da statsministeren lukkede hele landet ned i marts i 2020. Det ramte også Nyvang med et hårdt slag. Vi måtte ændre alle arrangementer, og vi måtte udskyde åbningen til juni.

Ingen tvivl om, at det kostede os penge, at vi kunne se arrangementer som swapmeet og besættelsesarrangement forsvinde som dug for solen.

Covid-19 kommer til at præge resten af året og måske også næste år. Høstmarkedet bliver ændret, da vi ikke må forsamle så mange mennesker på et sted, og spørgsmålet er, hvad der sker med julemarkedet. Det må tiden vise.

Noget godt kom der dog ud af det: Vi har haft en forrygende sommer i 2020, hvor der har været flere gæster end nogensinde før: I alt over 31000 mod 12000 i 2019. Billetprisen var sænket til det halve, idet staten gav resten i tilskud, og der var gratis adgang for børn og unge, hvilket skyldtes tilskud fra Holbæk Kommune.

Der har været en meget stor omsætning i vores museumsbutik. Meget stor stigning i omsætningen i Madam Blå, hvilket også skyldtes traktørlauget, der solgte pølser, og slagter, brugs og bager har slet ikke kunnet følge med, selv om man forsøgte at tage højde for de mange gæster.

I forbindelse med åbningen blev der taget forskellige forholdsregler i relation til Covid-19, og i det store hele har publikum overholdt retningslinjerne.

Bedst af alt, så har ingen frivillige eller ansatte været syge af Covid-19, og den statistik håber vi på holder, men det kræver, at vi holder os til retningslinjerne fra Sundhedsstyrelsen.

Som nævnt bliver der ændret på arrangementerne i efteråret, men vi håber på, der trods alt vil være mange gæster, der vil komme forbi. Det kan jo også være, at vi ser tingene på en anden måde, når vi nu er tvunget til det.

Nye tiltag

Udover åbningen af vores nye forretninger og sygehus, så har dampromleklubben åbnet en meget fin udstilling af deres store, tunge maskiner.

Der er ved at blive anlagt en "omfartsvej" øst om besøgscentret og hele Nyvang, hvor der bliver adgang til en parkeringsplads ved Madam Blå og videre adgang til den røde lade og til de øvrige aktiviteter på bagsiden af Nyvang. Det betyder, at vi ikke længere skal have lastbiler m.v. ind på selve området. Vejen tager meget god form, men den er ikke færdig endnu. Det skal bemærkes, at det ikke koster Nyvang noget at få anlagt vejen, der laves af en entreprenør.

Der arbejdes som omtalt med istandsættelse af Røde Lade, der på sigt forventes at kunne rumme det, som vi p.t. bruger telte til ved høst- og julemarked. Når laden er færdig, vil vi også kunne afholde vores egne arrangementer, som generalforsamling herude. P.t. er en arkitekt ved at lave skitser, der skal præsenteres for nogle fonde i den allernærmeste tid. Vi håber, at det lykkes. Det vil være et kæmpe løft og øge vores aktivitetsmuligheder meget.

Administrationen er som nævnt flyttet over i den tidligere DGI-bygning, hvor der udover fine kontorer er et rigtig godt mødelokale på 1. sal til 149 personer.

Der arbejdes fortsat med at få materiale til et andelsgartneri, og det er lykkedes i stor stil, da vi har fået en masse grej fra museer m.v. i Jylland.

Nyt apotek forventes klar til sæson 2021. Det skal ligge ved siden af det nye sygehus.

Hovedbygningen står som nævnt p.t. tom i stueetagen. Her forventes det, at bygningen

skal føres tilbage til noget nær den oprindelige stand, så det kan bruges til arrangementer af forskellig art.

På første sal er der frivillig kontor og mødelokale. Det er blevet rigtig godt. Det nye frivilliglaug er ved at få styr på de mange frivillige, herunder adresser, mail og telefonnumre.

Vi er nu over 500 frivillige på Nyvang.

Vi har stadig en del frivillige, der ikke er medlem af foreningen Andelslandsbyen Nyvang, og vi skal hver især gøre en indsats for, at flere kommer med i foreningen.

Bestyrelsen

Har været orienteret om de forskellige ændringer, der har været, og har også været inde over den nye frivilligpolitik, der blev færdig i 2020.

Jeg er blevet hvisket i øret, at Holbæk kommune vil komme med nogle ultimative krav om bestyrelsens sammensætning ud fra forskellige kompetencer, hvilket man vil gøre ved alle de foreninger

m.v. der modtager større tilskud fra kommunen. Vi har ikke set noget på tryk endnu, men der er ingen tvivl om, at det kommer.

Navneændring

Navnet "Oplevelsescenter Nyvang" er i 2020 forsøgt indført i stedet for "Andelslandsbyen Nyvang", og hvorfor så det? Kontoret har flere gange haft kontakt med folk udefra, der ønskede at blive skrevet op til en andelsbolig i landsbyen! Vi andre, og formentlig de fleste holbækkere, er godt klar over, hvad Andelslandsbyen betyder, men det kniber med folk ude fra, og det prøver vi på at få rettet op med navneændringen.

Selve konceptet og grundideen med andelstanken og den tid, som vi skildrer, bliver der ikke ændret ved.

Lanceringen af navneændringen er godkendt af bestyrelsen. Berettiget er der blevet spurgt, om det ikke er en generalforsamlingsbeslutning. Det er det efter min mening ikke, da der er tale om en navneændring af institutionen Nyvang og ikke foreningen Nyvang.

Tak for indsatsen

Endnu en gang tak til frivillige, medarbejdere, samarbejdspartnere, bestyrelse og Holbæk Kommune samt sponsorer for god støtte i årets løb. Specielt tak til de frivillige, der har ydet en formidabel indsats i år med masser af gæster og hele tiden med covid-19 hængende over os alle som en tung skygge.

Der skal også lyde en meget stor tak til vores direktør Frits, der under meget vanskelige forhold har løftet Nyvang. Vi startede med at være bagud med vores økonomi, hvilket der blev rettet op på. Det var bestemt ikke morsomt for vores direktør at skulle afskedige personale, og endelig blev vi ramt af covid-19.

Det var lidt om de kedelige ting, men der er også meget positivt at se tilbage på.

Jeg tror, at mange af jer har det som mig, at I ikke kan forstå, at Frits kun har været her i halvandet år, når man ser på den store mængde af ting, der er sket på Nyvang.

Frits har løftet Nyvangs omdømme og samarbejde ikke mindst i forhold til de øvrige kulturinstitutioner og Holbæk Kommune, men også udadtil i eks. Destination Sjælland. Tusind tak for indsatsen og det gode samarbejde Frits.

Der er om lidt valg til bestyrelsen. Jeg håber, at I vil bakke op om bestyrelsen og de kandidater, der stiller op. Som nævnt skal vi nok regne med, at der ændres i sammensætningen til næste generalforsamling, men det vil tiden jo vise.

Carsten Andersen

Formand for Andelslandsbyen Nyvang.

August 2020